



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

III[^] COMMISSIONE CONSILIARE

Urbanistica – Lavori Pubblici

Verbale n. 115 del 16/09/2014

L'anno duemilaquattordici giorno 16 (sedici) del mese di settembre 2014 dalle ore 09.30 in poi, regolarmente convocata si è riunita presso i luoghi del sopralluogo, la 3^o Commissione Consiliare per la trattazione del seguente O.d.g.:

- **SOPRALLUOGO SCUOLA LOMBARDO RADICE**
- **Varie del eventuali**

COGNOME E NOME		PRESENZA	entrata	uscita
ALLEGRO ANNA	PRESIDENTE	SI	9.30	11.30
DARA FRANCESCO	V/PRESIDENTE	NO	----	----
NICOLOSI ANTONIO	Componente	SI	9.30	11.30
FERRARELLA FRANCESCO	Componente	SI	9.30	11.30
INTRAVAIA GAETANO	Componente	SI	9.30	11.30
RUISI MAURO	Componente	SI	9.30	11.30
CALDARELLA IGNAZIO	Componente	SI	9.30	11.30

Il Presidente Allegro, constatata la regolarità dell'incontro in autoconvocazione, alle ore 09.30 in presenza della segretaria Maria C. Torregrossa, dichiara aperta la seduta e ringrazia la Segretaria Sig.ra Rosaria Benenati per la presenza.

La Commissione procede al sopralluogo delle aule del piano terra. Lungo il corridoio si evidenziano macchie di umidità e muffe, nello stesso stato si trovano i bagni. Anche nelle aule che sono state pitturate di recente, grazie al finanziamento “Progetto Scuole Belle “che la scuola ha ottenuto, erano presenti macchie di umidità che al momento non si vedono perché coperte dal colore, ma il problema alla base non è stato risolto e sicuramente presto riappariranno. Si ritiene che urge controllo e verifica dello stato dei luoghi dal personale competente.

I bagni dell’ala est, presentano numerose piastrelle staccate dal muro, causa l’umidità che proviene da terra.

Il Consigliere Ruisi afferma, che le problematiche evidenziate nel sopralluogo da questa commissione nel 2013, sono presenti anche oggi, il Comune non ha eseguito alcun lavoro di ripristino.

La Segretaria sig.ra Benenati elenca alcuni lavori che dovrebbero essere eseguiti con urgenza e tra questi : la messa in sicurezza delle porte in alluminio con spigoli non protetti da adeguate guarnizioni. Necessita eliminare la zona di umidità capillare in diverse aule e ripristinare l’intonaco in alcune zone del corridoio, verificare urgentemente una crepa nell’aula V°B.

Di seguito fa risaltare che tutte le aule sono state tinteggiate grazie al progetto “Scuole Belle”, tranne i corridoi.

La Commissione procede alla visita dei locali al piano superiore, dove si evidenziano i bagni in condizioni buone.

Il Consigliere Caldarella rileva, per quanto riguarda le pareti dei corridoi, che sono molto sporche e necessiterebbero di essere pitturate e ciò rientra negli interventi di manutenzione ordinaria e quindi a carico della scuola.

La Commissione evidenzia diverse lesioni alle pareti del corridoio e solaio..

La Segretaria sig.ra Benenati comunica, che a maggio 2014, l’Amministrazione è venuta a fare un sopralluogo per verificare lo stato dei luoghi e gli interventi di manutenzione da eseguire, tuttavia nulla è stato fatto fino alla data odierna.

Alle ore 10.20 escono il Consigliere Ruisi e il Consigliere Nicolosi.

Il Consigliere Ruisi, ancora una volta rileva, che nulla è stato fatto fino alla data di oggi, permanendo in sostanza le stesse gravi problematiche che sono state segnalate l’anno scorso. Nell’aula 3° B e 5° B, è stata eseguita una prova ai tetti con un bastone e questi appaiono sospetti in alcune parti e vuoti all’interno. Si richiede immediata verifica dei luoghi, stante

l'ormai prossima apertura dell'attività didattica, per sollecitare il pronto intervento dell'Amministrazione.

Il Presidente Allegro, visto l'urgenza, contatta telefonicamente l'Assessore ai Lavori Pubblici, Arch. Cusumano, il quale riferisce che oggi l'ufficio è impegnato nella verifica dei locali delle scuole, ma vista l'urgenza segnalata dalla Commissione, si impegna a mandare una squadra per verificare lo stato dei luoghi annunciato.

La Segretaria riferisce che sul tetto si è staccato un lamierino, sono stati chiamati i tecnici del Comune, che hanno verificato i luoghi, ma non hanno riparato il danno.

La Commissione rileva, che necessita manutenzione straordinaria urgente alla “stanzetta deposito” adiacente l'aula Sez. D dell'infanzia, dove si evince umidità e scrostamento del muro molto profondo. Nel bagno scuola dell'infanzia bisogna ripristinare alcune piastrelle.

Alle ore 11.30 il Presidente chiude i lavori e ringrazia gli intervenuti.

La Segretaria

Maria C. Torregrossa

Il Presidente

Anna Allegro